



**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE  
L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ DE DATA 5 D'OCTUBRE DE 2021**

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 5 d'octubre de 2021 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, 1r. Tinent d'Alcalde, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans i de Comunicació, Transparència i Polítiques Digitals.
- Sra. SÒNIA GUIMERAÀ i VILARDELL, 2a. Tinent d'Alcalde, regidora d'Ensenyament i de Patrimoni.
- Sr. FÈLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor de Promoció de l'esport i de Promoció Econòmica i Turisme.

Excusa la seva assistència el/la regidor/a:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, també hi assisteix la Sra. Ma del CARME SIBIL i GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament i de Joventut i el Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, regidor de Serveis Municipals Mediambientals, de Sanitat i Consum i de Gent Gran.

Assistits i actuant com a secretària interventora, la Sra. EVA PUIG PÉREZ.

Oberta la sessió per la presidència a les 20:35 hores, una vegada comprovada per la secretària – interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

**ORDRE DEL DIA**

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx d'ofici.
3. Proposta de cessió d'ús d'una instal·lació municipal.
4. Proposta de cessió d'ús de la bústia núm. 23 del mòdul de Font-rubí de Baix.
5. Proposta de cessió d'ús de la bústia núm. 18 del mòdul de Cal Cintet.
6. Proposta d'aprovació de la devolució de la fiança corresponent a la comunicació prèvia exp. núm. 196/2021.
7. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 90/2021.
8. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 297/2021.
9. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 304/2021.
10. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 311/2021.



11. Comunicació prèvia del canvi de titularitat i de la modificació de l'activitat avícola de pollastres d'engreix, exp. 2021/02 (ACT\_29/2003).
12. Proposta de contractació d'espectacles i actuacions per a la Fira Vinòleum i la Festa de Most 2021 (exp. M36-2021 i G384/2021).
13. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació menor dels serveis necessaris per al correcte funcionament de la Fira Vinòleum 2021 (exp. M37-2021 i G386/2021).
14. Precs i preguntes.

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

S'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

### **PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 21 de setembre de 2021, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la sotmet a votació.

**I sotmesa l'acta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

### **SEGON.- DESPATX D'OFICI.**

Es dona compte a tots els membres d'aquest òrgan de la correspondència rebuda darrerament.

### **TERCER.- PROPOSTA DE CESSIÓ D'ÚS D'UNA INSTAL·LACIÓ MUNICIPAL.**

La proposta presentada és la següent:

*“Vista la sol·licitud presentada demanant la cessió d'ús d'una instal·lació municipal, per a l'organització d'un casament civil, amb la documentació afegida que hi consta.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.-** *Autoritzar la cessió d'ús de la instal·lació municipal que es relaciona a l'annex d'aquest acord.*

**Segon.-** *Liquidar el preu públic corresponent per a l'esmentada cessió, de conformitat amb el que preveu l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora dels preus públics.*

**Tercer.-** *Notificar el present acord a la part interessada i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.”*



### ANNEX

<b>Peticionari</b>	<b>Activitat</b>	<b>Dia</b>	<b>Instal·lacions/Material</b>	<b>Preu públic</b>	<b>fiança</b>
R. F. N.	Casament Civil	6/11/2021	Sala de Plens	110,00 €	0,00 €

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

#### **QUART.- PROPOSTA DE CESSIÓ D'ÚS DE LA BÚSTIA NÚM. 23 DEL MÒDUL DE FONT-RUBÍ DE BAIX.**

La proposta presentada davant d'aquest òrgan municipal és la que es transcriu literalment a continuació:

*“Vista la sol·licitud formulada pel Sr. A. R. B., en data 28 de setembre de 2021 i amb registre d'entrada núm. 1321, per a què aquesta Corporació li cedeixi l'ús d'una bústia al mòdul situat al barri de Font-rubí de Baix.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.-** *Cedir l'ús de la bústia núm. 23 de propietat municipal al mòdul instal·lat al barri de Font-rubí de Baix al Sr. A. R. B., per a rebre el correu postal.*

**Segon.-** *Aprovar la liquidació corresponent a la taxa per tramitació de l'expedient de concessió de l'ús de la bústia, per import de 45,00 euros, d'acord amb el que preveu l'epígraf cinquè de l'ordenança fiscal municipal núm. 7.*

**Tercer.-** *Notificar el present acord als interessats.”*

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

#### **CINQUÈ.- PROPOSTA DE CESSIÓ D'ÚS DE LA BÚSTIA NÚM. 18 DEL MÒDUL DE CAL CINTET.**

La proposta presentada és la següent:

*“Vista la sol·licitud formulada per Soler & Degollada, SA, en data 28 de setembre de 2021 i amb registre d'entrada núm. 1315, per a què aquesta Corporació li cedeixi l'ús d'una bústia al mòdul situat a Cal Cintet, al barri de Santa Maria.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*



**Primer.-** Cedir l'ús de la bústia núm. 18 de propietat municipal al mòdul instal·lat a Cal Cintet, al barri de Santa Maria, a Soler & Degollada, SA per rebre el correu postal.

**Segon.-** Aprovar la liquidació corresponent a la taxa per tramitació de l'expedient de concessió de l'ús de la bústia, per import de 45,00 euros, d'acord amb el que preveu l'epígraf cinquè de l'ordenança fiscal municipal núm. 7.

**Tercer.-** Notificar el present acord als interessats.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

### **SISÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA CORRESPONENT A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA EXP. NÚM. 196/2021.**

La proposta aprovada per la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“Atès que, en data 10 d'agost de 2021, la Junta de Govern Local va donar-se per assabentada sobre la comunicació prèvia municipal (exp. 196/2021) presentada per la Sra. R. C. R. per dur a terme les obres consistents en repassar esquerdes de l'exterior de la façana principal i lateral i després pintar-ho, a l'habitatge situat a l'Avinguda Catalunya núm. 37 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí.

Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per un import de 120,00 euros, el qual va ser ingressat al compte corrent de la Corporació en data 13 d'agost de 2021.

Atès que, en data 15 de setembre de 2021 i amb número de RE 1264, la Sra. R. C. R. ha presentat instància en que sol·licita la devolució de la fiança de la comunicació prèvia 196/2021, ja que les obres han estat acabades.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 22 de setembre de 2021, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten a la documentació presentada i aprovada en Junta de Govern Local de data 10 d'agost de 2021, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de garantia de l'obra que ascendeix a la quantitat de 120,00 euros.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar la devolució a la Sra. R. C. R. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 euros**, corresponent a l'expedient de comunicació prèvia núm. 196/2021.

**Segon.-** Traslladar el present acord a la interessada i als serveis econòmics municipals.

**Tercer.-** Procedir a l'arxiu de l'expedient.”



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

## **SETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 90/2021.**

La proposta sotmesa a consideració d'aquest òrgan és la que tot seguit es transcriu literalment:

*“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. J. A. T. T. de l'empresa Agroconsultoria Integral Penedès. S.L. en representació d'HERETAT MONT-RUBÍ, S.A., en data 2 de març de 2021 i amb núm. de RE 341, per tal de realitzar les obres consistents en fer un moviment de terres per a anivellar el terreny d'una finca agrícola, sense aportació de terres de l'exterior i la formació d'un mur d'escullera de pedra, situada al polígon 37 part de la parcel·la 85, d'una superfície aproximada de 4.000m<sup>2</sup> (0,40 hectàrees), d'acord amb el cadastre de béns immobles de naturalesa rústica obrant a l'Ajuntament, en sòl no urbanitzable agrícola de denominació d'origen Penedès, amb referència cadastral 08084A037000850000OE. I segons projecte tècnic redactat i signat per l'enginyer tècnic agrícola J. A. T. T.*

*Vist els requeriments enviats a la propietat en data 18 de maig de 2021 i NRS68 i 6 de juliol de 2021 i NRS110, els quals va ser respost amb documentació aportada en data 30 d'agost de 2021 amb ID registre 1217.*

*Vist l'informe de data 30 de setembre de 2021 de l'arquitecte **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.*

*Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 30 de setembre de 2021.*

*Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.*

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS:***

**Primer**- Aprovar la llicència d'obres núm. 90/2021, sol·licitada per HERETAT MONT-RUBÍ, S.A., per a fer un moviment de terres per a anivellar el terreny d'una finca agrícola, sense aportació de terres de l'exterior i la formació d'un mur d'escullera de pedra, situada al polígon 37, part de la parcel·la 85, d'una superfície aproximada de 4.000m<sup>2</sup> (0,40 hectàrees), al municipi de Font-rubí.

**Però condicionada al compliment del que disposa:**



**1.- L'anivellament únicament comporta l'actuació dins de l'àmbit exclusivament de part de la parcel·la 85 del polígon 37, del cadastre de rústica.**

2.- Que segons l'art.21.4 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Font-rubí, aquestes llicències quedaran condicionades:

- A respectar les masses arbòries, torrents i altres elements naturals, i a prendre les precaucions pertinents en relació al paisatge.
- A seguir la mateixa estructura topogràfica del terreny, és a dir, s'haurà de mantenir el sentit dels pendents i la morfologia del terreny
- A l'estabilitat dels talussos: no es podran establir desnivells superiors a 1,50 m entre dues superfícies sensiblement horitzontals. El talús resultant d'un desnivell no podrà tenir un pendent superior a 45 graus. Els talussos s'hauran de refermar amb espècies vegetals autòctones i en cap cas no es podran utilitzar materials d'obra.
- A mantenir el desguàs natural del terreny. Si s'hagués de produir alteració del curs natural de les aigües, caldrà presentar un projecte de canalització que garanteixi que no restaran afectades les finques colindants ni els terrenys situats aigües avall.
- A mantenir el traçat dels camins existents i les línies d'instal·lacions existents.
- El compliment del l'article 139 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Font-rubí referent als camins rurals.
- L'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres haurà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

**Segon.**- Liquidar els següents tributs:

**IMPORT CORRESPONENT TAXA EXPLANACIONS: 100,00 €**

Segons l'ordenança fiscal núm.18 de l'any 2021. Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. En l'article 6. Quota tributària, g) Explanacions 100 EUR fins a una hectàrea i 35 EUR/hectàrea a partir de la primera.

PRESSUPOST: 2.350 € - 1.550 € (moviment de terres): 800,00 €  
IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 20,80€  
TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 50,00€

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST I TAXA: 70,80€**

**Tercer.**- Notificar el present acord a la part interessada.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**VUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 297/2021.**

La proposta presentada és la següent:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. J. J. F. M. en representació del Sr. E. T. S., en data 16 de juliol de 2021 i amb núm. de RE 1073, per tal de realitzar les obres consistents en la conservació i adequació de l'ús existent de l'habitatge anomenat Cal Xic i



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

situat al barri Grabuac i la Fanga núm. 24 del municipi de Font-rubí i amb referència cadastral 08084A022000140000OJ. Segons projecte redactat i signat per l'arquitecte J. J. F. M.

Vist l'informe de data 27 de setembre de 2021 de l'arquitecte FAVORABLE a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 30 de setembre de 2021.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la llicència d'obres núm. 297/2021, presentada pel Sr. E. T. S., per tal de realitzar les obres consistents en la conservació i adequació de l'ús existent de l'habitatge anomenat Cal Xic i situat al barri Grabuac i la Fanga núm. 24 del municipi de Font-rubí.

Previ a l'inici de les obres:

- S'haurà de presentar el document d'assumeix del contractista de l'obra.
- Caldrà dipositar al centre gestor autoritzat la fiança de residus, d'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya; i caldrà aportar còpia del document a l'Ajuntament de Font-rubí.

**Segon.-** Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 61.776,36 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 1.606,19 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6%): 370 €

PLACA: 12,00 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 1.988,84 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS: (1% en S.N.U.): 617,76 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ: 0,00 €**

**Tercer.-** Notificar el present acord a la part interessada."

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**NOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 304/2021.**

La proposta sotmesa a la consideració de la Junta de Govern és del tenor literal següent:



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

*“Vista la sol·licitud de llicència d’obres presentada pel Sr. C. C. C., en data 19 de juliol de 2021 i amb núm. de RE 1080, per tal de realitzar les obres consistents en el tancament perimetral de la parcel·la i obertura de pas de porta en mur de càrrega a la finca anomenada Cal Tico i situada al barri Mas Moió núm. 20 del municipi de Font-rubí i amb referències cadastrals 000611500CF88F0001TD i 08084A029000120000OS. Segons projecte redactat i signat per l’arquitecte tècnic F. J. R. L.*

*Vist l’informe de data 16 de setembre de 2021 de l’arquitecte FAVORABLE a la llicència d’obres sol·licitada, donat que s’ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d’aplicació.*

*Vist l’informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 29 de setembre de 2021.*

*Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s’aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s’aprova el ROAS.*

*D’acord amb el que disposa la Resolució de l’Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l’adopció dels següents*  
**ACORDS:**

**Primer.-** *Aprovar la llicència d’obres núm. 304/2021, presentada pel Sr. C. C. C., per tal de realitzar les obres consistents en el tancament perimetral de la parcel·la i obertura de pas de porta en mur de càrrega a la finca anomenada Cal Tico i situada al barri Mas Moió núm. 20 del municipi de Font-rubí.*

*Previ a la retirada de la llicència d’obres:*

- *S’haurà de presentar el document d’assumeix del contractista de l’obra.*

**Segon.-** *Liquidar els següents tributs:*

*PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 17.897,06 €*

*IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 465,32 €*

*TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6%): 107,38 €*

*PLACA: 0,00 €*

***IMPORT CORRESPONENT IMPOST I TAXA: 572,70 €***

***AVAL DE GARANTIA DE L’OBRA DELS SERVEIS: (1% en S.N.U.): 178,97 €***

***FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ: 150,00 €***

**Tercer.-** *Notificar el present acord a la part interessada.”*

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**DESÈ.- PROPOSTA D’APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D’OBRES EXP. NÚM. 311/2021.**

La proposta presentada és la següent:





“Vista la sol·licitud de llicència d’obres presentada pel Sr. S. P. S., en data 22 de juliol de 2021 i amb núm. de RE 1104, per tal de realitzar les obres consistents en fer un moviment de terres per a anivellar el terreny d’una finca agrícola, sense aportació de terres de l’exterior, situada al polígon 37 part de la parcel·la 41, d’una superfície aproximada de 39.150m<sup>2</sup> (3,915 hectàrees), d’acord amb el cadastre de béns immobles de naturalesa rústica obrant a l’Ajuntament, en sòl no urbanitzable agrícola de denominació d’origen Penedès, amb referència cadastral 08084A037000410000OF. I segons projecte tècnic redactat i signat per l’enginyer tècnic agrícola J. A. T. T.

Vist el requeriment enviat a la propietat en data 19 d’agost de 2021 i NRS572, el qual va ser respost amb documentació aportada en data 19 d’agost de 2021 amb ID registre 1188.

Vist l’informe de data 30 de setembre de 2021 de l’arquitecte **FAVORABLE** a la llicència d’obres sol·licitada, donat que s’ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d’aplicació.

Vist l’informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 30 de setembre de 2021.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s’aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el Decret 179/1995, pel qual s’aprova el ROAS.

D’acord amb el que disposa la Resolució de l’Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l’adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer**.- Aprovar la llicència d’obres núm. 311/2021, presentada pel Sr. S. P. S., per a fer un moviment de terres per a anivellar el terreny d’una finca agrícola, sense aportació de terres de l’exterior, situada al polígon 37, part de la parcel·la 41, d’una superfície aproximada de 39.150m<sup>2</sup> (3,915 hectàrees), al municipi de Font-rubí.

Però condicionada al compliment del que disposa:

**1.- L’anivellament únicament comporta l’actuació dins de l’àmbit exclusivament de la parcel·la 14, subparcel·les “a”, “d” i “e” del cadastre de rústica.**

2.- Que segons l’art.21.4 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Font-rubí, aquestes llicències quedaran condicionades:

- A respectar les masses arbòries, torrents i altres elements naturals, i a prendre les precaucions pertinents en relació al paisatge.
- A seguir la mateixa estructura topogràfica del terreny, és a dir, s’haurà de mantenir el sentit dels pendents i la morfologia del terreny
- A l’estabilitat dels talussos: no es podran establir desnivells superiors a 1,50 m entre dues superfícies sensiblement horitzontals. El talús resultant d’un desnivell no podrà tenir un pendent superior a 45 graus. Els talussos s’hauran de refermar amb espècies vegetals autòctones i en cap cas no es podran utilitzar materials d’obra.



- A mantenir el desguàs natural del terreny. Si s'hagués de produir alteració del curs natural de les aigües, caldrà presentar un projecte de canalització que garanteixi que no restaran afectades les finques colindants ni els terrenys situats aigües avall.
- A mantenir el traçat dels camins existents i les línies d'instal·lacions existents.
- El compliment del l'article 139 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Font-rubí referent als camins rurals.
- L'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres haurà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

**Segon.** - Liquidar el següent tribut:

**IMPORT CORRESPONENT TAXA EXPLANACIONS: 205,00€**

Segons l'ordenança fiscal núm.18 de l'any 2021. Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. En l'article 6. Quota tributària, g) Explanacions 100 EUR fins a una hectàrea i 35 EUR/hectàrea a partir de la primera.

**Tercer.** - Notificar el present acord a la part interessada.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

## **ONZÈ.- COMUNICACIÓ PRÈVIA DEL CANVI DE TITULARITAT I DE LA MODIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT AVÍCOLA DE POLLASTRES D'ENGREIX, EXP. 2021/02 (ACT-29/2003).**

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la següent:

“En data 29 de juliol de 1985 es va aprovar per decret d'alcaldia la llicència municipal per a l'exercici de l'activitat dedicada a una granja avícola situada a Cal Raimundet del barri Montjuic (polígon 29 parcel·la 2) d'aquest municipi. La Junta de Govern Local, en sessió de data 15 de desembre de 2015, va donar-se per assabentada de l'adequació de la comunicació prèvia ambiental concedida a la Sra. C. R. A. després d'haver realitzar un canvi de nom de la llicència amb l'anterior propietària, la Sra. M. C. S. C.

Atès que, en data 25 d'agost de 2021 (NRE 1212), el Sr. A. C. C., en NOM I representació del Sr. R. R. E., va presentar una comunicació prèvia ambiental municipal perquè l'activitat amplia el nombre d'animals, passant de 29.000 a 48.000 pollastres d'engreix. I en data 26 d'agost de 2021 (NRE 1214) van presentar una altra instància demanant que es prengui coneixement del canvi de nom de la titularitat de l'activitat d'explotació avícola de pollastres d'engreix, expedient núm. ACT-29/2003, que es du a terme a la finca anomenada Cal Raimundet i situada al barri Montjuic (polígon 29 parcel·la 2) d'aquest municipi, adjuntant la documentació requerida per a aquest tràmit.

Vist l'informe emès per l'enginyer assessor municipal, de data 2 de setembre de 2021, on informa favorablement al canvi de nom i a la comunicació prèvia de la modificació de l'activitat d'explotació avícola de pollastres d'engreix, classificada en l'Annex III de la Llei 20/2009, de 4



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

*de desembre, subjecte a règim de comunicació, atès que la documentació presentada es considera correcta i suficient per a l'activitat de referència, en el seu abast i condicions.*

*Examinada la documentació que l'acompanya, de conformitat amb l'establert en els articles 72 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya i 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i d'acord amb el que preveu la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa a aquest òrgan l'adopció dels següents ACORDS:*

**Primer.-** *Donar-se per assabentada del canvi de titularitat de l'activitat d'explotació avícola de pollastres d'engreix, classificada en l'Annex III de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, subjecte a règim de comunicació, exp. 2021/02 (ACT 29/2003), instal·lada a la finca anomenada Cal Raimundet i situada al barri Montjuic (polígon 29 parcel·la 2) d'aquest terme municipal, que consta a nom de la Sra. C. R. A. i que passa a nom del Sr. R. R. E., amb les mateixes característiques que la llicència ambiental originària i la comunicació efectuada en data 15 de desembre de 2015.*

**Segon.-** *Donar-se per assabentada de la comunicació de la modificació de l'activitat, consistent en l'ampliació del nombre de pollastres d'engreix existents a la granja de Cal Raimundet del barri Montjuic (polígon 29 parcel·la 2) del municipi de Font-rubí, passant de 29.000 a 48.000 pollastres d'engreix.*

**Tercer.-** *Aprovar la liquidació corresponent a les taxes per la tramitació de l'exp. 2021/02 (ACT 29/2003) del canvi de nom, per import de 100,00 euros i de la comprovació de comunicació prèvia de modificació de l'activitat, per import de 200,00 euros, d'acord amb l'article 6 de l'Ordenança Fiscal núm. 8, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques.*

**TOTAL LIQUIDACIÓ DE TAXES PER LA TRAMITACIÓ D'EXPEDIENTS D'ACTIVITATS: 300,00 €**

**Tercer.-** *Notificar el present acord a l'interessat."*

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**DOTZÈ.- PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ D'ESPECTACLES I ACTUACIONS PER A LA FIRA VINÒLEUM I LA FESTA DEL MOST 2021 (Exp. M36-2021 i G384/2021).**

La proposta presentada és la següent:

*"Atès que l'Ajuntament de Font-rubí té la necessitat de contractar els següents espectacles/actuacions per a la fira Vinòleum i la Festa del Most 2021 els dies indicats a continuació; d'acord amb l'informe emès per la Regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament de data 28 de setembre de 2021:*

- *"BANDAU GRUP", 16 d'octubre de 2021,*
- *"SWING! MRS. JONES TRIO", 16 d'octubre de 2021,*



- "MALABARS ITINERANTS AMB MALABOIG", 16 d' octubre de 2021,
- "OPERA", 17 d' octubre de 2021,
- "DIXTHREE JAZZ", 17 d' octubre de 2021,
- "TELES ACROBÀTIQUES AMB LA CIA. LA VERTICAL", 17 d' octubre de 2021,
- "ELS VINARDELLS", 17 d' octubre de 2021,
- "CAFÈ TRIO", 17 d' octubre de 2021.

Atès que la contractació dels serveis artístics de grups de cantants, bandes de músics i d'orquestrats (CPV 92312120-8, 92312130-1 i 92312140-4) es troba regulada als articles 25.1.a.1r i 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic; i qualificats com a contractes privats.

Però atès que els contractes privats es regiran, quant a llur preparació i adjudicació, en defecte de normes específiques, per les seccions 1<sup>a</sup> i 2<sup>a</sup> del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic amb caràcter general, i per les seves disposicions de desenvolupament, aplicant-se supletòriament les restant normes de dret administratiu, o en el seu cas, les normes de dret privat, segons correspongui per raó del subjecte o entitat contractant. Quant als seus efectes i extinció, aquests contractes es regiran pel dret privat. Per tant, també se'ls aplica la regulació dels contractes de serveis establerta als articles 17, 308 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Vist el que preveu l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, sobre les contractes menors.

Atès que s'han sol·licitat pressupostos, segons consta a l'expedient a:

- CENTAÑO MANAGEMENT D'ESPECTACLES, SL., per al concert de "BANDAU GRUP", per un import de 1.250,00 euros i 262,50 euros d'IVA.
- CENTAÑO MANAGEMENT D'ESPECTACLES, SL., per al concert de "SWING! MRS. JONES TRIO", per un import de 1.250,00 euros i 262,50 euros d'IVA.
- CENTAÑO MANAGEMENT D'ESPECTACLES, SL., per a l'actuació "MALABARS ITINERANTS AMB MALABOIG", per un import de 695,00 euros i 145,95 euros d'IVA.
- CENTAÑO MANAGEMENT D'ESPECTACLES, SL., per al concert d'"ÒPERA" amb el duet Violeta Alarcón i Èric Varas, per un import de 800,00 euros i 168,00 euros d'IVA.
- CENTAÑO MANAGEMENT D'ESPECTACLES, SL., per a l'actuació del grup "DIXTHREE JAZZ", per un import de 1.150,00 euros i 241,50 euros d'IVA.
- CENTAÑO MANAGEMENT D'ESPECTACLES, SL., per a l'actuació "TELES ACROBÀTIQUES AMB LA CIA. LA VERTICAL", per un import de 500,00 euros i 105,00 euros d'IVA.
- ELS VINARDELLS – GRALLERS DELS PENEDÈS, per a l'acompanyament en la mostra de balls, per un import de 400,00 euros (exempt IVA).
- MÚSICS DE CATALUNYA, SCCL., per a l'actuació del "CAFÈ TRIO", per un import de 600,00 euros i 126,00 euros d'IVA.

Vista l'existència de crèdit adequat i suficient per a fer front a aquesta despesa en les aplicacions pressupostàries següents:

- 1.126,00 euros (IVA inclòs) a la partida 338-22609 (festes populars)
- 6.830,45 euros (IVA inclòs) a la partida 432-22619 (promoció econòmica i turisme)



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

*Per tot això, i de conformitat amb el que s'estableix a les Disposicions addicionals segona, tercera i quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i a la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:*

**Primer.**- Aprovar la contractació per a la Fira Vinòleum 2021 de sis actuacions amb l'empresa CANTAÑO MANAGEMENT D'ESPECTACLES, SL., amb NIF B58878604, amb un cost total de 6.830,45 euros, IVA inclòs, d'acord amb el detall següent:

- Concert amb "BANDAUI GRUP", 16 d'octubre de 2021, per un import de 1.250,00 euros i 262,50 euros d'IVA.
- Concert amb "SWING! MRS. JONES TRIO", 16 d'octubre de 2021, per un import de 1.250,00 euros i 262,50 euros d'IVA.
- Actuació "MALABARS ITINERANTS AMB MALABOIG", 16 d'octubre de 2021, per un import de 695,00 euros i 145,95 euros d'IVA.
- Concert d'"ÒPERA" amb el duet Violeta Alarcón i Èric Varas, 17 d'octubre de 2021, per un import de 800,00 euros i 168,00 euros d'IVA.
- Actuació de "DIXTHREE JAZZ", 17 d'octubre de 2021, per un import de 1.150,00 euros i 241,50 euros d'IVA.
- Actuació "TELES ACROBÀTIQUES AMB LA CIA. LA VERTICAL", 17 d'octubre de 2021, per un import de 500,00 euros i 105,00 euros d'IVA.

**Segon.**- Aprovar la contractació per a la Festa del Most 2021 de "ELS VINARDELLS – GRALLERS DELS PENEDEÈS", amb NIF G64790918, per a l'acompanyament en la mostra de balls, per un import de 400,00 euros (exempt IVA).

**Tercer.**- Aprovar la contractació per a la Festa del Most 2021 amb l'empresa MÚSICS DE CATALUNYA, SCCL., amb NIF F17678640, per a l'actuació del "CAFÈ TRIO", per un import de 600,00 euros i 126,00 euros d'IVA.

**Quart.**- Autoritzar i disposar la despesa total de 7.956,45 euros amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

- 1.126,00 euros (IVA inclòs) a la partida 338-22609 (festes populars);
- 6.830,45 euros (IVA inclòs) a la partida 432-22619 (promoció econòmica i turisme).

**Cinquè.**- Notificar l'acord als interessats.

**Sisè.**- Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.

**Setè.**- Donar compte d'aquests contractes al Registre de contractes del sector públic."

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**TRETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR DELS SERVEIS NECESSARIS PER AL CORRECTE FUNCIONAMENT DE LA FIRA VINÒLEUM 2021 (EXP. M37-2021 I G386/2021).**

La proposta sotmesa davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

*“Atès que és necessària la contractació del servei de sonorització de diversos concerts per a la fira Vinòleum 2021 i del servei de vigilància nocturna, per al correcte funcionament dels diferents concerts que es fan a la fira Vinòleum i poder garantir una bona seguretat.*

*Atès que s'han sol·licitat pressupostos, segons consta a l'expedient, a CHECK & GO MANAGEMENT, SL., CENTAÑO MANAGEMENT D'ESPECTACLES, SL. i MANAGEMENT I SERVEIS MUSICALS, SL.; segons criteri tècnic, l'empresa que ha presentat un oferta més avantatjosa per a aquest Ajuntament ha estat CENTAÑO MANAGEMENT D'ESPECTACLES, SL. per un import de 2.926,98 euros i 614,67 euros d'IVA., d'acord amb el següent detall:*

- *Sonorització de diversos concerts per import de 1.800,00 euros i 378,00 euros d'IVA.*
- *Vigilància nocturna (9 hores diàries, 3 dies) per import de 1.126,98 euros i 236,67 euros d'IVA.*

*Atès que, en data 30 de setembre de 2021, s'ha emès informe per part de l'òrgan de contractació motivant la necessitat de la contractació, justificant que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals sobre contractació.*

*Atès que, en data 30 de setembre de 2021, s'ha emès informe per part de la secretària interventora sobre la legislació aplicable i al procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte; i sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i sobre l'òrgan competent per a contractar.*

*Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de secretaria intervenció, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de data 20 de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:*

**PRIMER.-** *Adjudicar el contracte menor del servei de sonorització de diversos concerts per a la Fira Vinòleum 2021 i del servei de vigilància nocturna a CENTAÑO MANAGEMENT D'ESPECTACLES, SL., NIF B58878604, per un import de 2.926,98 euros i 614,67 euros d'IVA.*

**SEGON.-** *L'objecte del contracte actual és el servei de sonorització de diversos concerts per a la Fira Vinòleum 2021 i el servei de vigilància. Els codi CPV són els següents:*

- *92370000-5 (tècnic de so).*
- *79714000-2 (servei de vigilància)*

**TERCER.-** *Aprovar la despesa (fase autorització i disposició) per import de 3.541,65 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 432-22619 del vigent pressupost.*

**QUART.-** *Una vegada realitzada l'obra, incorporar la factura i tramitar el pagament, si escau.*

**CINQUÈ.-** *Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.*

**SISÈ.-** *Notificar l'acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies.*

**SETÈ.-** *Donar compte d'aquest contracte al Registre de contractes del sector públic.”*



**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

D'acord amb l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), en relació amb l'article 91.4 del mateix text legal, l'Alcalde proposa a la resta de membres de la Junta de Govern la possibilitat d'incorporar, per urgència, un punt que no estava inclòs en l'ordre del dia i que considera urgent i adient que es tracti en aquesta sessió per la proximitat de la celebració de la Fira Vinòleum. Es tracta d'un expedient de contractació menor de subministrament de diversos materials, en concepte de lloguer.

S'aprova per part de tots els regidors (unanimitat) incloure el nou punt en l'ordre del dia, i s'acorda que a continuació es debati i es voti.

**CATORZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR DELS SUBMINISTRAMENTS NECESSARIS PER AL CORRECTE FUNCIONAMENT DE LA FIRA VINÒLEUM 2021 (EXP. M38-2021 I G387/2021).**

La proposta que es presenta és la següent:

*"Atès que és necessària la contractació per a l'adquisició de diversos subministraments, en concepte de lloguer, per a la fira Vinòleum 2021 que se celebra els dies 16 i 17 d'octubre, per tal de poder portar a terme una bona gestió de la fira.*

*Atès que s'ha sol·licitat pressupost a tres empreses, segons consta a l'expedient, CENTAÑO MANAGEMENT D'ESPECTACLES, SL., MANAGEMENT I SERVEIS MUSICALS, SL. i CHECK & GO MANAGEMENT, SL., i que, segons criteri tècnic, l'empresa que ha presentat una oferta més avantatjosa per a aquest ajuntament ha estat CENTAÑO MANAGEMENT D'ESPECTACLES, SL., per un import de 3.897,87 euros i 818,55 euros d'IVA., d'acord amb el detall següent:*

- *40 carpes blanques i 4 carpes negres (inclou 12 tovalles), per un import de 2.784,00 euros i 584,64 euros d'IVA.*
- *30 taules i 150 cadires, per un import de 775,00 euros i 162,75 euros d'IVA.*
- *2 cabines sanitàries (una per minusvàlids), inclou neteja diària, per un import de 338,87 euros i 71,16 euros d'IVA.*

*Atès que, en data 5 d'octubre de 2021, s'ha emès informe per part de l'òrgan de contractació motivant la necessitat de la contractació, justificant que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals sobre contractació.*

*Atès que, en data 5 d'octubre de 2021, s'ha emès informe per part de la secretària interventora sobre la legislació aplicable i al procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte; i sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i sobre l'òrgan competent per a contractar.*



*Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de secretaria intervenció, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de data 20 de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:*

**PRIMER.-** Adjudicar el contracte menor de subministrament per a l'adquisició de diversos subministraments, en concepte de lloguer, per a la Fira Vinòleum 2021, a CENTAÑO MANAGEMENT D'ESPECTACLES, SL., amb NIF B58878604, per un import de 3.897,87 euros i 818,55 euros d'IVA., d'acord amb el detall següent:

- 40 carpes blanques i 4 carpes negres (inclou 12 tovalles), per un import de 2.784,00 euros i 584,64 euros d'IVA.
- 30 taules i 150 cadires, per un import de 775,00 euros i 162,75 euros d'IVA.
- 2 cabines sanitàries (una per minusvàlids), inclou neteja diària, per un import de 338,87 euros i 71,16 euros d'IVA.

**SEGON.-** L'objecte del contracte actual és l'adquisició de diversos subministraments, en concepte de lloguer, per a la fira Vinòleum 2021. El codi CPV és 34620000-9 (material mòbil).

**TERCER.-** Aprovar la despesa (fase autorització i disposició) per un import total de 4.716,42 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 432-22619 del vigent pressupost.

**QUART.-** Una vegada realitzat el subministrament, incorporar la factura i tramitar el pagament, si escau.

**CINQUÈ.-** Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.

**SISÈ.-** Notificar l'acord als adjudicataris en el termini de deu dies.

**SETÈ.-** Donar compte d'aquest contracte al Registre de contractes del sector públic."

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

## **QUINZÈ.- PRECS I PREGUNTES.**

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

---

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 21:01 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.